

葛飾赤十字産院の移転建替え に関する説明会

平成30年（2018年）8月28日



日本赤十字社
Japanese Red Cross Society

葛飾赤十字産院

本説明会の目的

葛飾赤十字産院の移転建替えに向けた経過や新病院の構想、今後の予定について、地域の皆様にお伝えするものです。

説明会は、平成28年10月18日に開催し、今回が2回目になります。

本日のスケジュール

ご挨拶 出席者紹介

- 1 赤十字産院の概要・移転の経緯について
- 2 新病院の概要について
 - ・新病院の概要・建設スケジュール・配置図
 - ・断面構成図・各階平面・外観イメージ
- 3 周辺環境への影響について
 - ・日影の影響
 - ・テレビ電波受信の影響
- 4 質疑応答

終了は午後 8 時頃を予定しています。

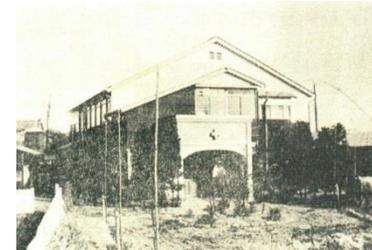
1 赤十字産院の概要・移転の経緯について

沿革～地域と周産期医療への貢献～

- 昭和28年 地域の母子保健衛生向上のため
地元の要望に応え**開院**
- 昭和33年 医療変遷への対応として設備拡充のため
現在の立石に**新築移転**
- 昭和58年 周産期医療の発展に伴う施設整備のため**全面改築**
- 平成 9年 **地域周産期母子医療センター（※）**に認定
- 平成25年 開院**60**周年

※地域周産期母子医療センター とは

産科・小児科（新生児）を備え、周産期に係る比較的高度な医療行為を常時担う医療機関です。



昭和28年



昭和34年



現在

1 赤十字産院の概要・移転の経緯について

病院概要

- 診療科目 産婦人科・小児科
- 許可病床数 113床（産婦人科 83床・NICU 12床・GCU 18床）
- 一般病棟入院基本料 7：1 入院基本料
- 敷地面積 3,798m²（東京都支部救護倉庫含む4,571.42m²）
- 建物の規模・構造 延床面積 6,193.59m²



（東京都支部救護倉庫含む6,799.53m²）

【本館】 5,993.00m² 構造：鉄筋コンクリート造

構成：地下1階 地上5階

【倉庫】 57.51m² 【事務棟】 143.08m²

【救護倉庫】 605.94m² 【駐車場】 37台

1 赤十字産院の概要・移転の経緯について

新病院建設の経緯

全面改築後32年。施設の**狭隘、老朽化、耐震化**対応の課題。

現地建替は、**敷地面積の制限**、工事期間中の**一部診療制限**を行うことから断念。



1 赤十字産院の概要・移転の経緯について

理 念 葛飾赤十字産院が目指す病院



赤十字精神に基づき、
女性と子どもと
そしてその周囲の人と環境に
やさしい病院

1 赤十字産院の概要・移転の経緯について

基本方針

事業計画で重点推進項目として取り組む

(1) 質の高い医療の実践

周産期を中心とした**質の高い温かな医療**を提供します

- ▶ ハイリスク患者の積極的な受け入れ、増加傾向のある帝王切開への対応
 - ▶ 母体搬送・新生児搬送の積極的な受け入れ
 - ▶ 患者アメニティ・医療機器の更新

(2) 地域社会への貢献

医療・保健・福祉において地域住民と医療機関との関りを深め**地域社会に貢献**します

- ▶ 社会的ハイリスク妊産婦への支援
 - ▶ 葛飾区と協議し災害時の妊産婦・小児の受け入れ体制の整備

1 赤十字産院の概要・移転の経緯について

基本方針

(3) 教育の推進

内外の医療人の**教育と人材育成**に努めます

- ▶ 職員の「知・技・心・体」の育成、学会参加や外部講習受講の積極的な推進

(4) **健全な経営**と働きやすい職場環境

健全な経営を維持し全職員の**ワークライフバランスを尊重**した職場環境を確保します

- ▶ 復職しやすい職場環境、ワークライフマネジメントへの積極的な取り組み

(5) 災害救護活動への貢献

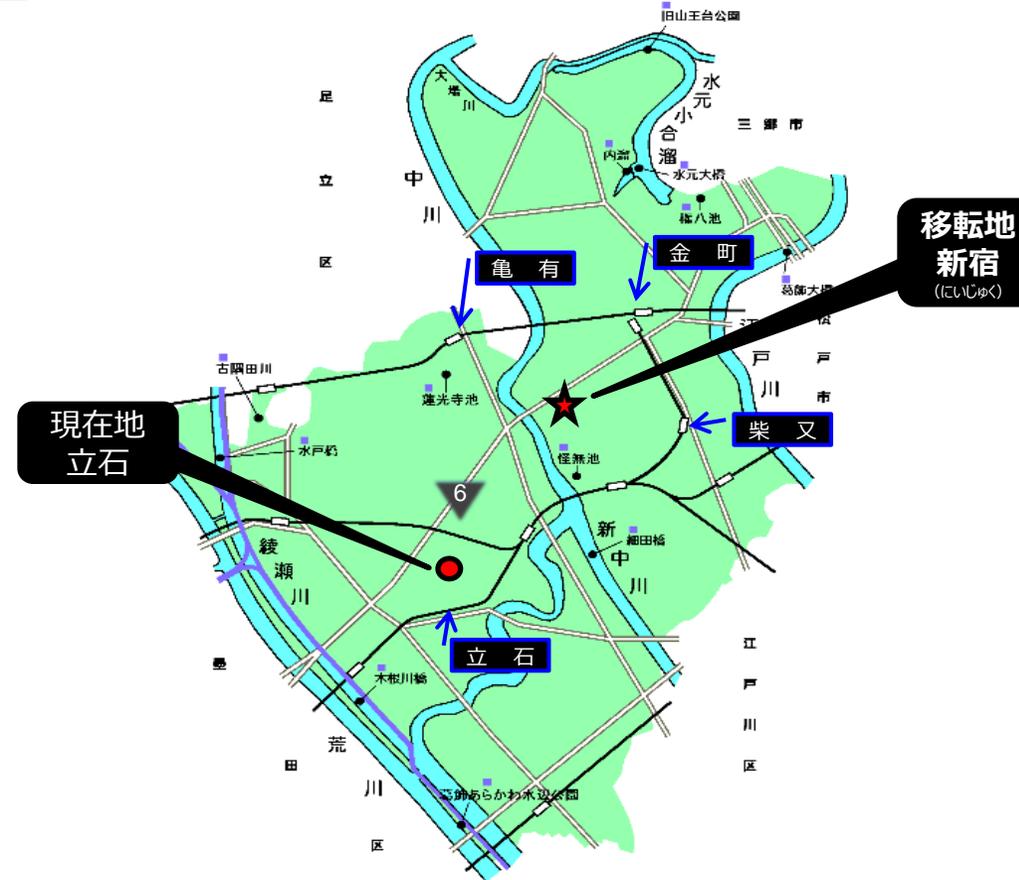
災害救護や国際救援へ**積極的に貢献**します

- ▶ 救護班 1班・こころのケア2名派遣（H28熊本地震）
- ▶ こころのケア2名派遣（H30西日本豪雨）
- ▶ 紛争犠牲者支援への助産師 1名派遣（H27ミャンマー、H28ギリシャ）

1 赤十字産院の概要・移転の経緯について

新病院開院までのスケジュール

- 平成27年3月 基本構想策定
- 平成28年1月 基本計画策定
- 平成28年1月 葛飾区との覚書締結
- 平成28年7月 葛飾区との基本協定締結
- 平成29年度 基本設計策定
- 平成30年度 実施設計策定
- 平成31年6月 工事着工
- 平成33年3月 工事竣工
- **平成33年6月 新病院開院（予定）**

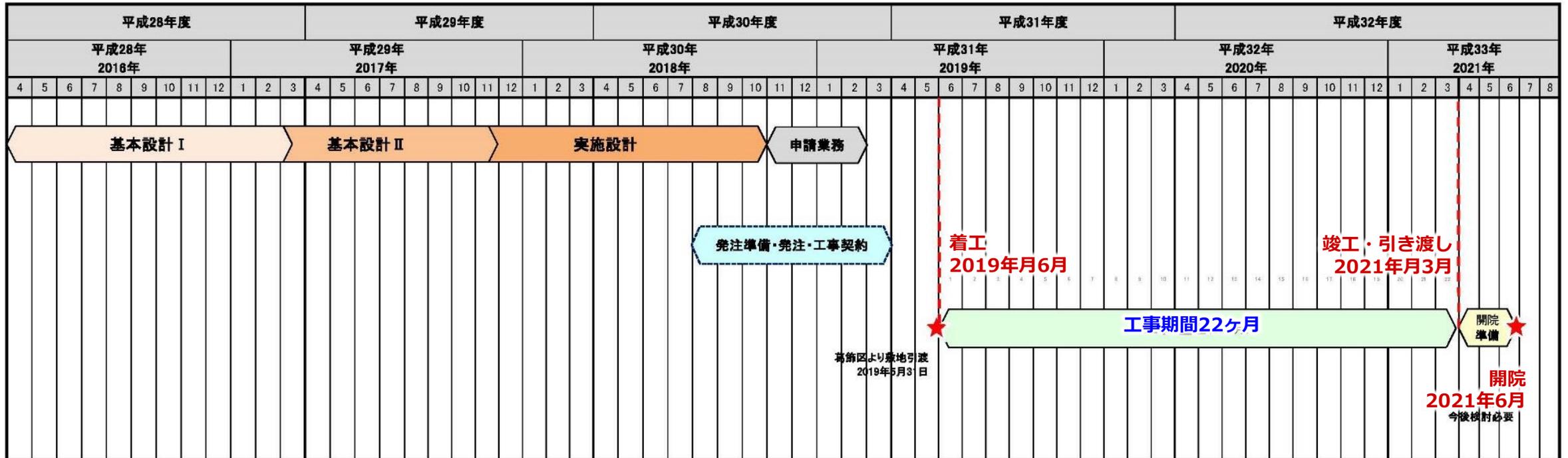


※スケジュールについては変更となる場合がございます。

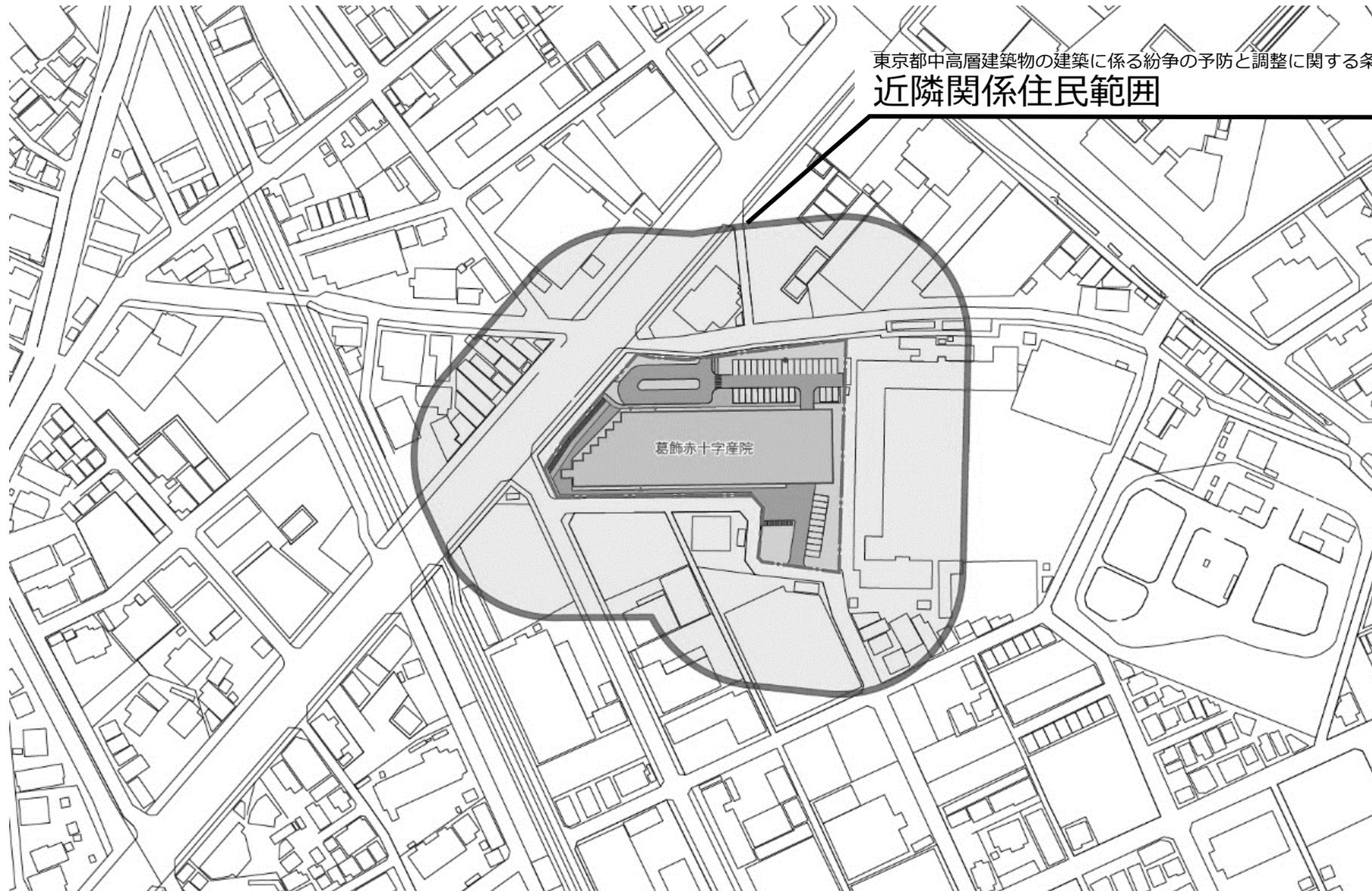
2 新病院の概要について

■ 新病院の概要

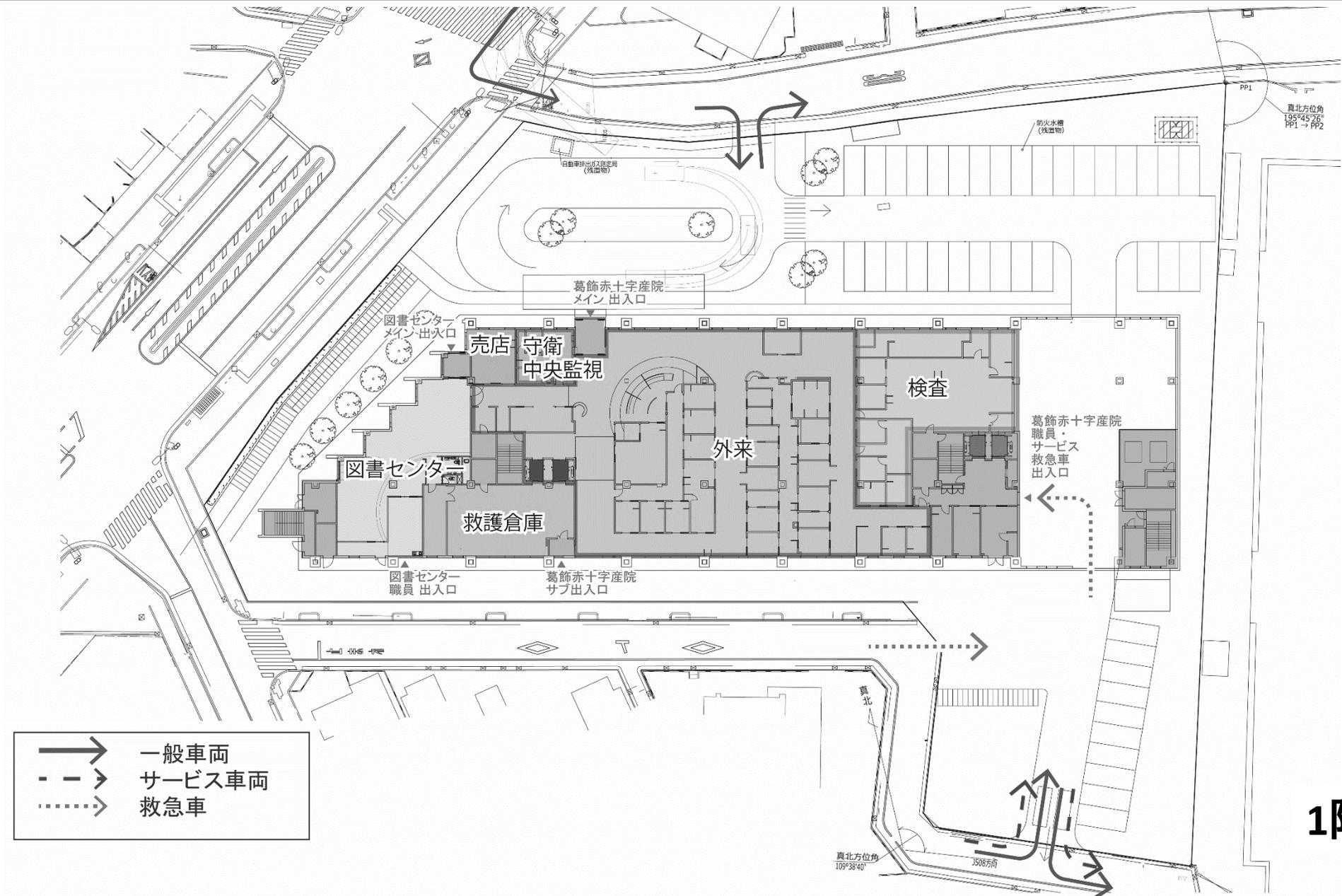
計 画 名 称	葛飾赤十字産院移転新築工事
発 注 者 名	日本赤十字社
工 事 場 所	東京都葛飾区新宿3-7-1 ・ 2
用 途 地 域	第1種住居地域 / 準工業地域(沿道30 m)
法 定 容 積 率	200% / 400%
法 定 建 蔽 率	60%(角地緩和70% ・ 行政協議による)
病 床 数	104 床
建 築 面 積	約 3,198 m ²
延 べ 床 面 積	約10,291 m ²
最 高 高 さ	約22.3 m
階 数	地上5 階
構 造	耐震構造, 鉄骨造(一部 鉄骨コンクリート 造)



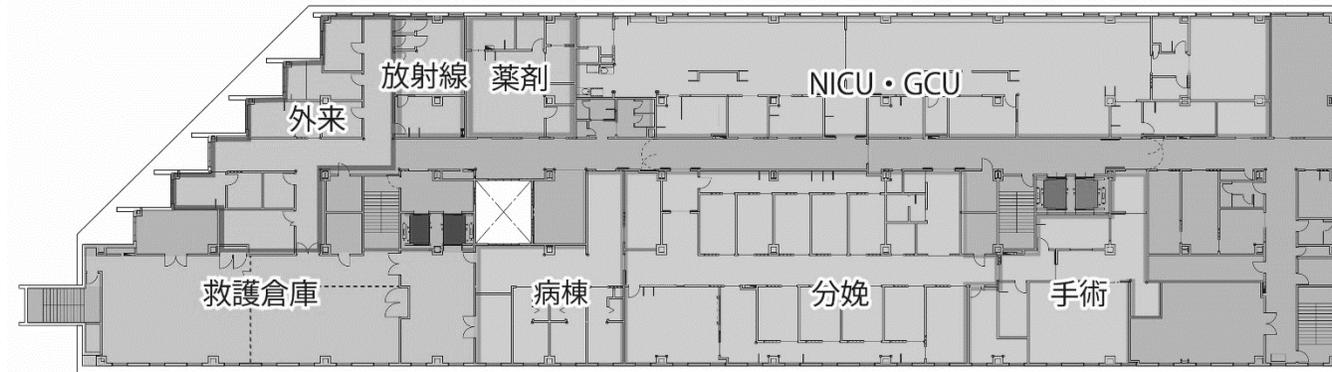
東京都中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例
近隣関係住民範囲

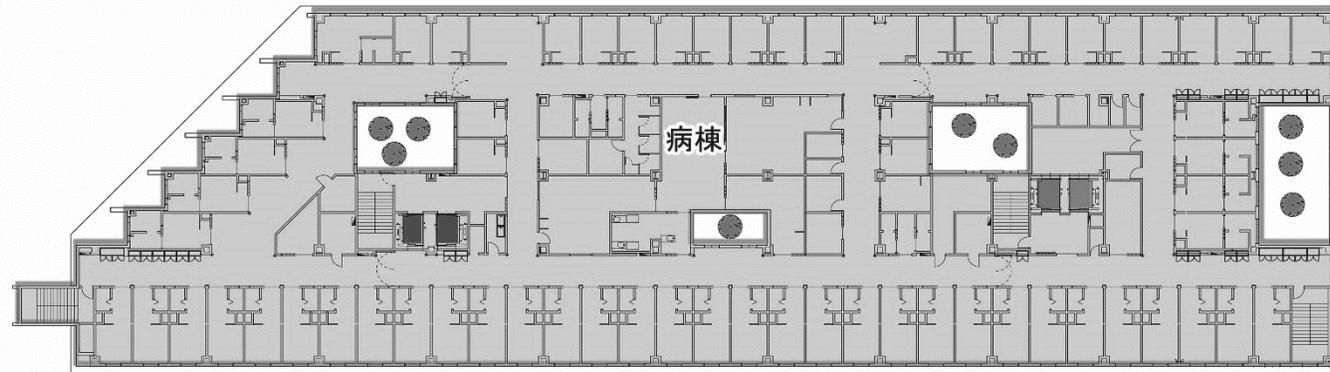


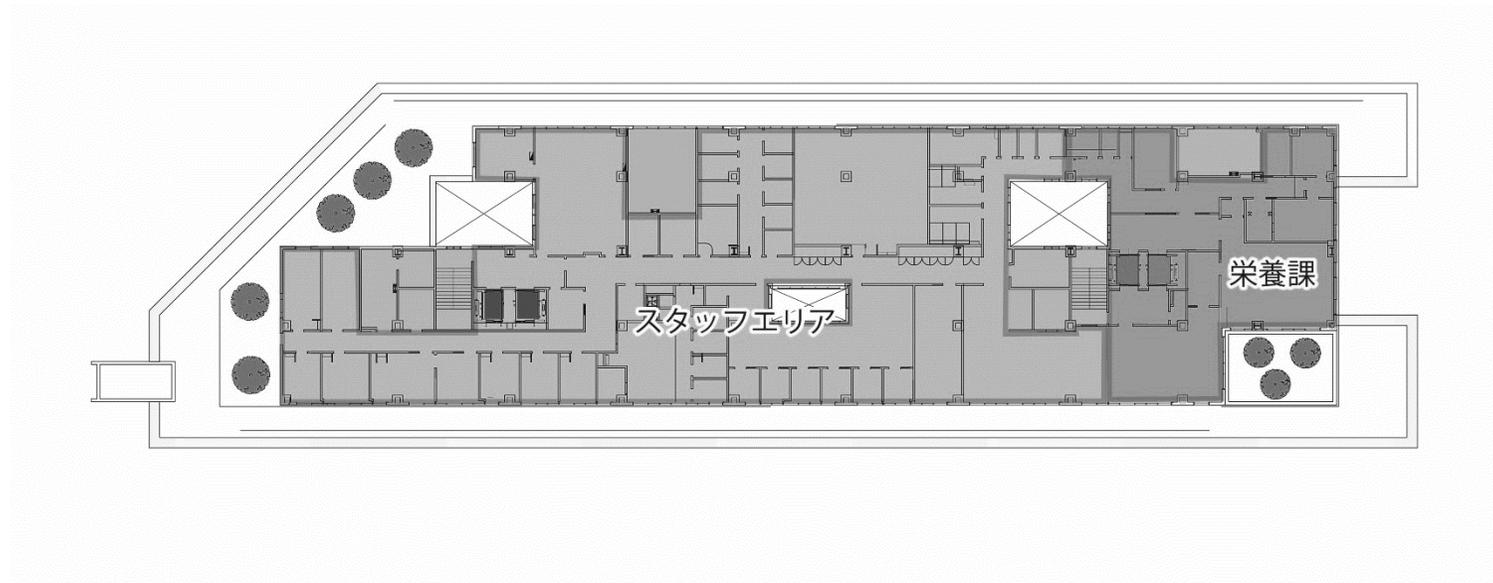
■各階平面計画

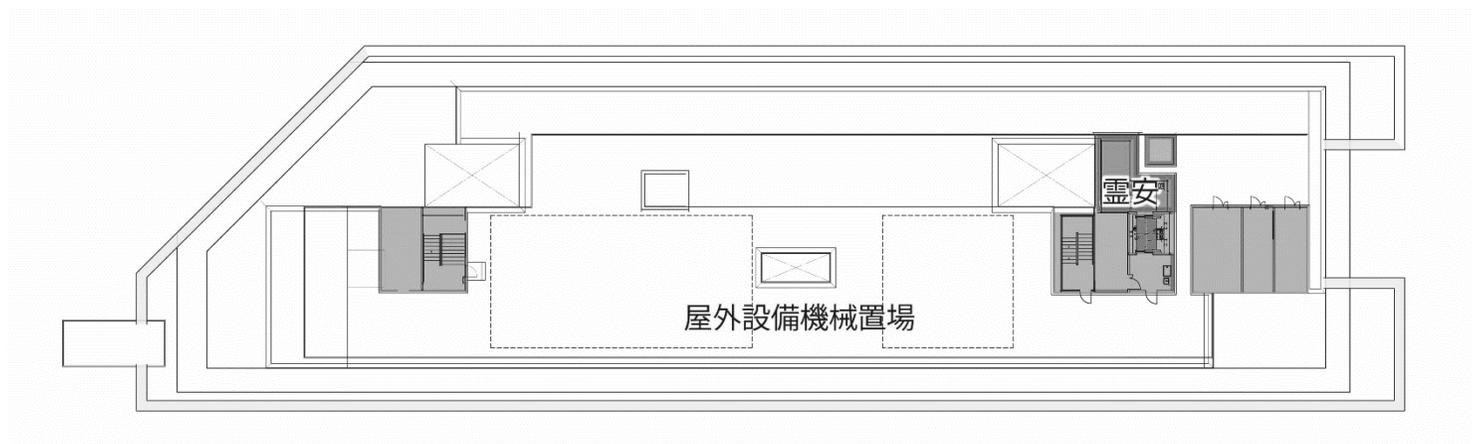


1階

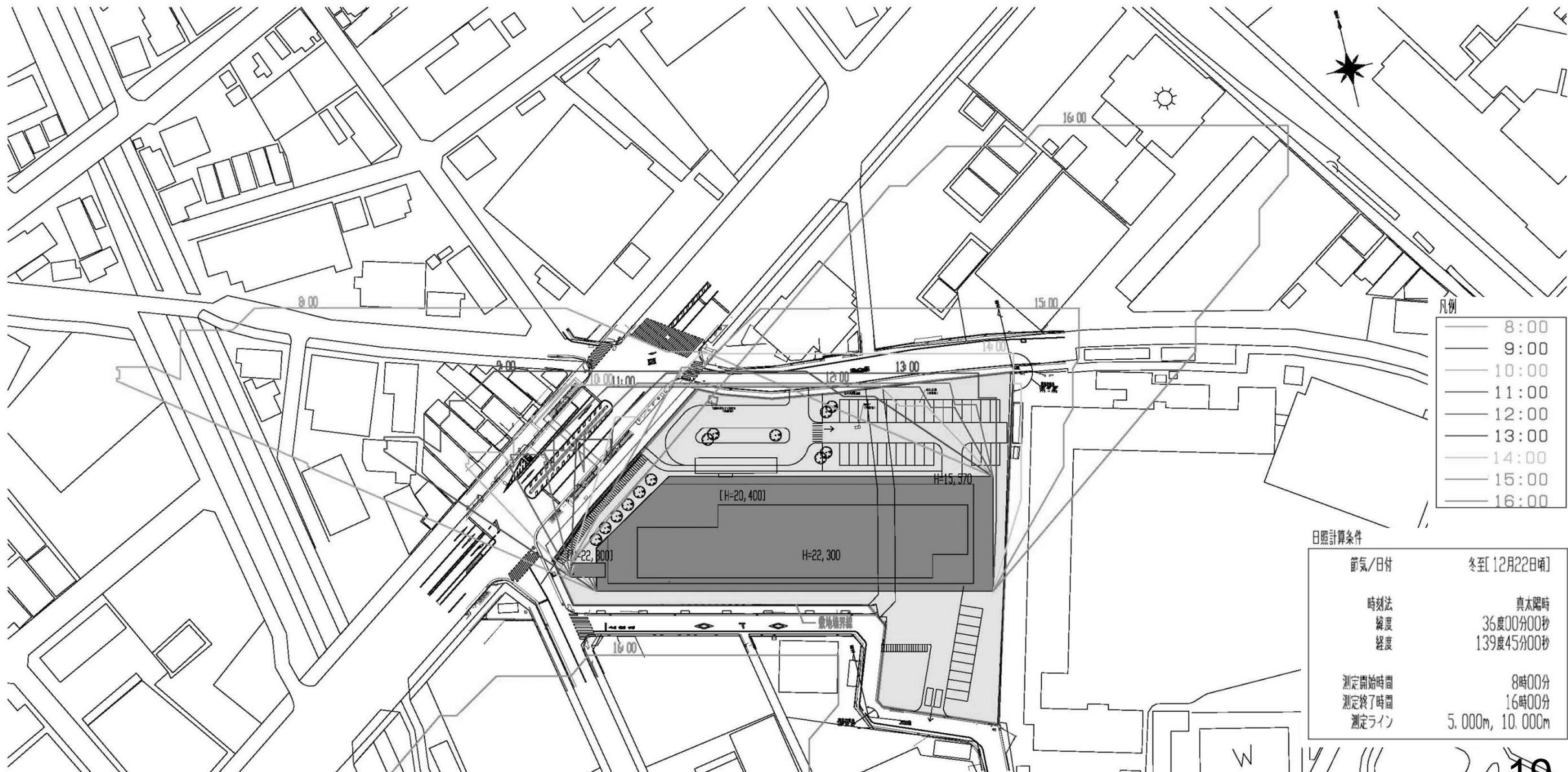




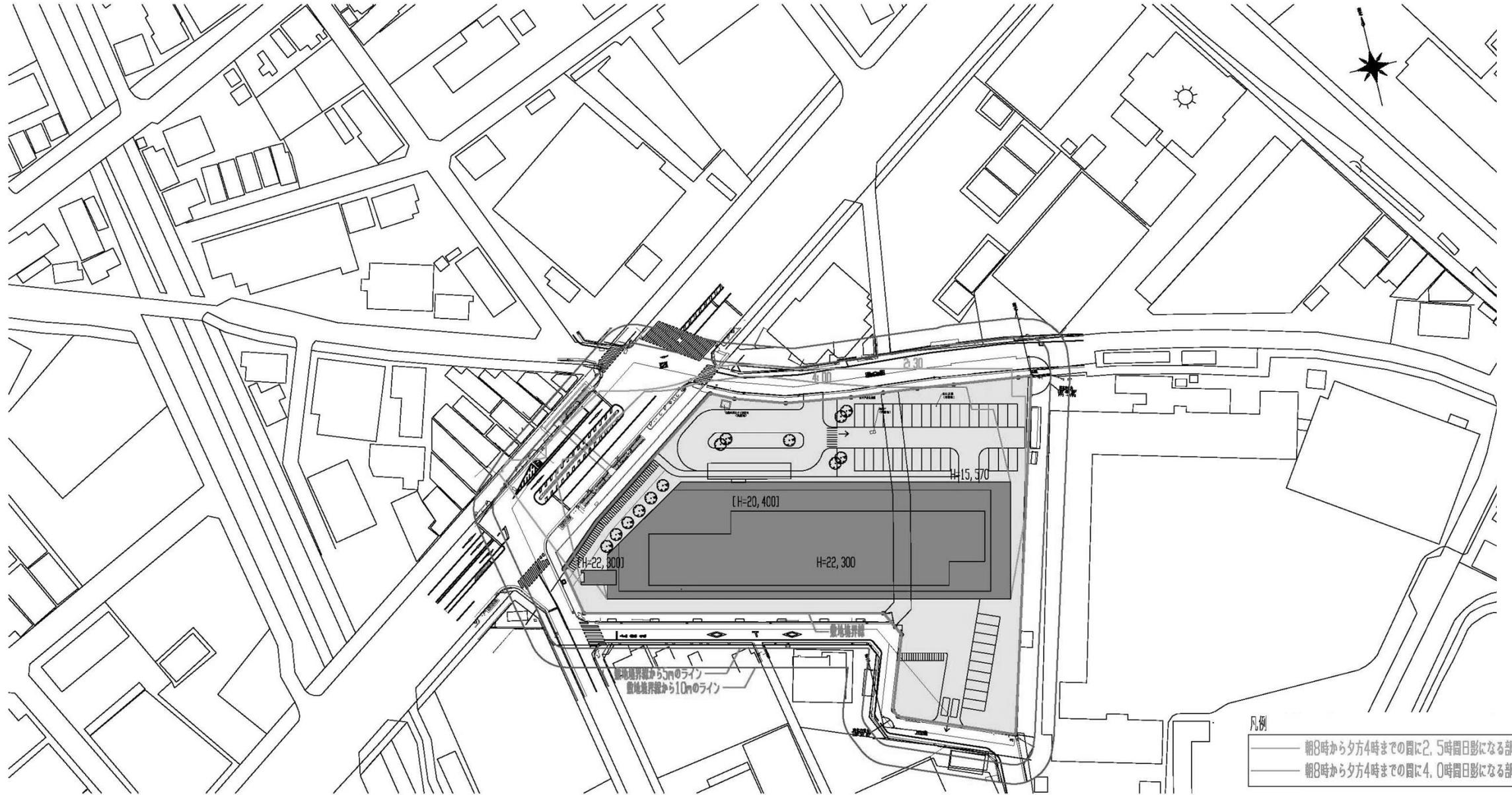




3 周辺環境への影響について ■日影の影響(冬至) (時刻別)

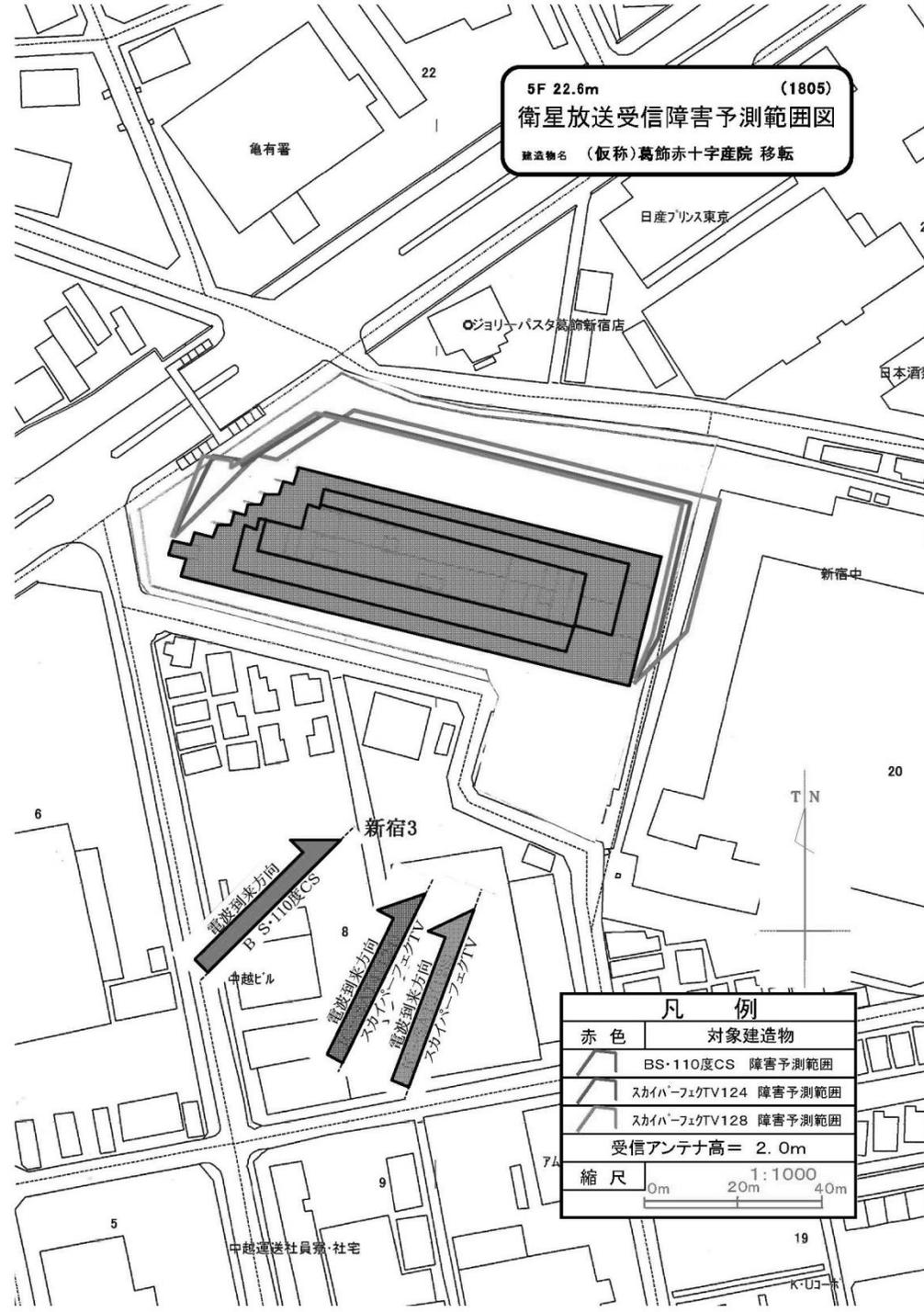


■日影の影響(冬至) (等時間)



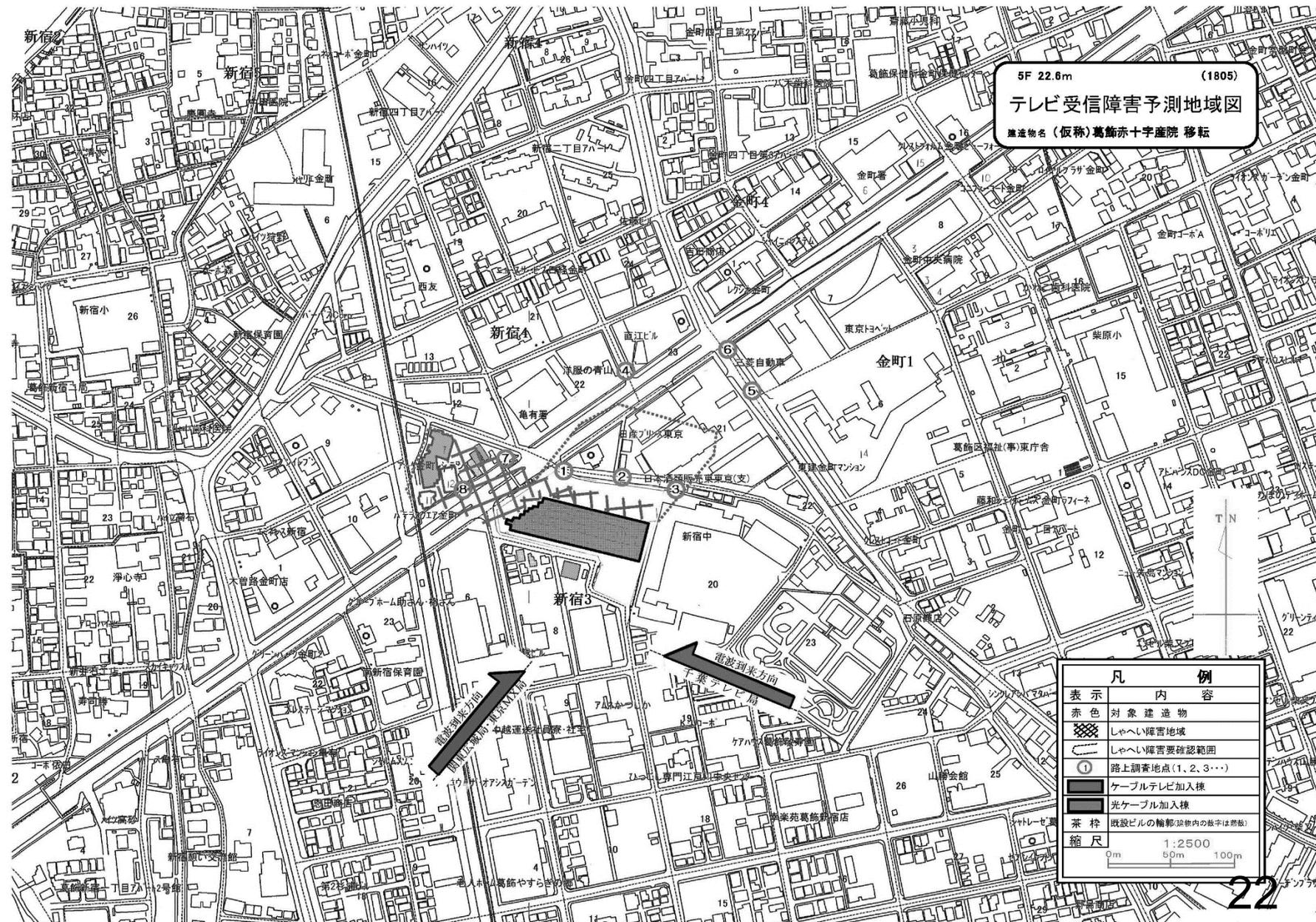
■テレビ電波受信影響

(電波障害予想範囲図)



■テレビ電波受信影響

(電波障害予想範囲図)



にいじゆく
葛飾赤十字産院は立石から新宿へ
～ 2021年春 完成予定～



ご清聴いただき、ありがとうございました。

【お問合せ先】

◆葛飾赤十字産院 新病院に関すること

葛飾赤十字産院 事務部 新病院建設準備室

TEL 03-3693-8515

FAX 03-3694-8725

◆移転建て替えの経緯に関すること

葛飾区役所 政策経営部 政策企画課 企画担当係

TEL 03-5654-8142

FAX 03-5698-1501